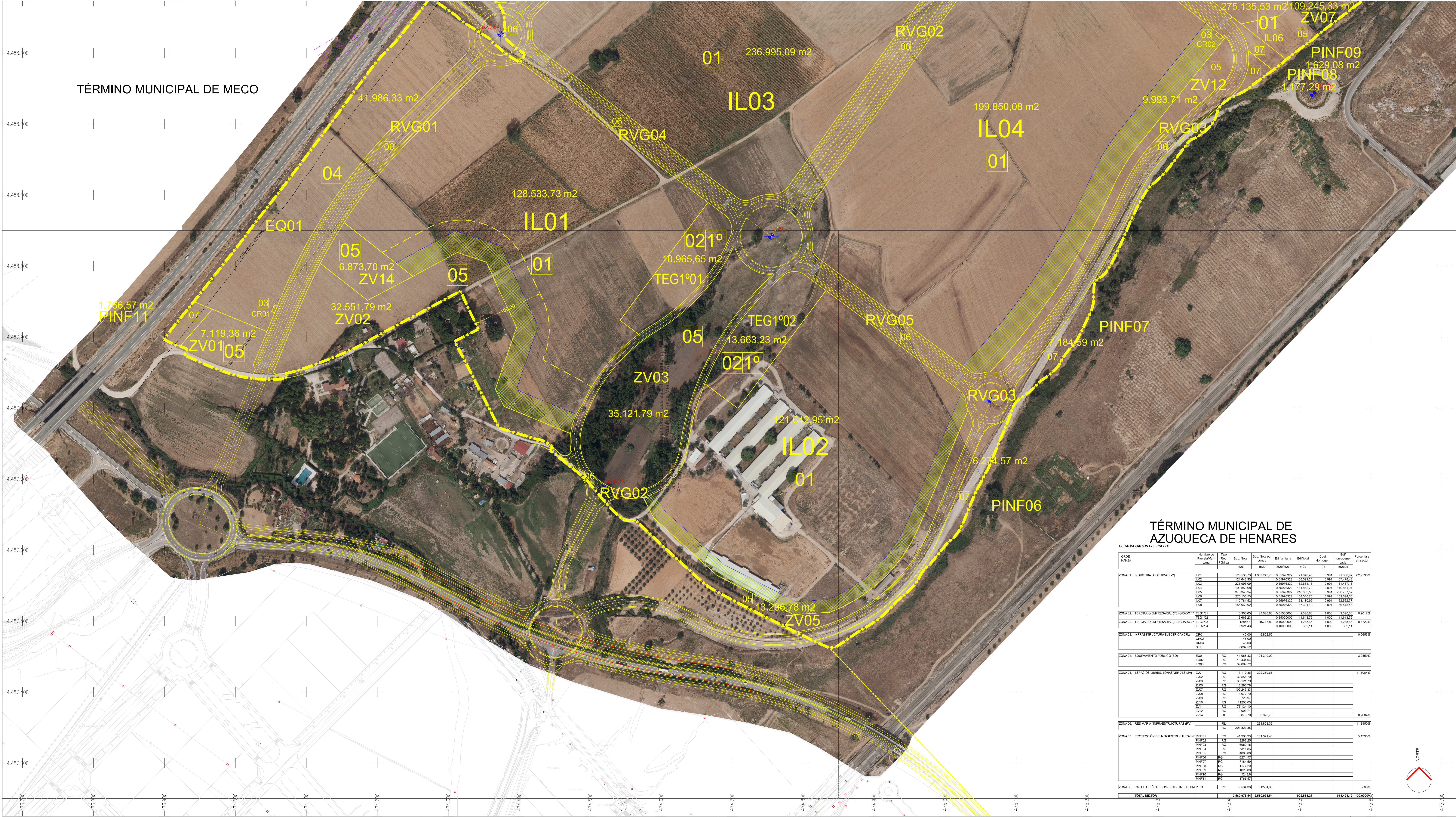




LÍMITE TÉRMINO MUNICIPAL

LÍMITE SECTOR SUNS
Superficie: 2.560.975,54 m²

ZONIFICACIÓN
SUELOS LUCRATIVOS

01

ZONA 01.
INDUSTRIA LOGÍSTICA (IL-2)

02

ZONA 02.
TERCIARIO EMPRESARIAL DE SERVICIO AL
POLÍGONO (TE)

03

ZONA 03.
INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA.
Subestación Eléctrica (SEE) y Centros de reparto (CR)

SUELO NO LUCRATIVOS: REDES PÚBLICAS

04

ZONA 04.
EQUIPAMIENTO PÚBLICO (EQ)

05

ZONA 05.
ESPACIOS LIBRES, ZONAS VERDES (ZV)

06

ZONA 06.
RED VIARIA

07

ZONA 07.
PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS.

08

ZONA 08.
PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS.
PASILLO ELÉCTRICO.

OTRAS DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN
VINCULANTES

ZONA DE DISPOSICIÓN OBLIGATORIA DEL 10%
DE SUELO DE LA PARCELA ARBOLADA.

RETANQUEO OBLIGATORIO DEL LÍMITE DEL
SECTOR (100,00 METROS)

1-3

2-3

3-3

NOTAS:
DISTANCIAS EN METROS.
ÁNGULOS EN GRADOS SEXAGESIMALES.

FASE:
PLAN PARA APROBACIÓN PROVISIONAL.

REF. TRABAJO:
1.253/12/23.

TIT. PLANO:
SERIE/Nº PLANO:
OP.03.c.

ZONIFICACIÓN SOBRE
FOTOPLANO (3 DE 3).

FECHAS:

ESCALA:

MODIFICADO:
MODIFICADO:
ORIGINAL:

JULIO, 2024
JULIO, 2023
MAYO, 2022

1/2.000.

CARTOGRAFÍA:
LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO: OCT. 2018.
CARTOGRAFÍA DIGITAL: CADASTRO: ENE. 2022.

DOC. AP. PROVISIONAL

PLAN DE SECTORIZACIÓN CON
ORDENACIÓN PORMENORIZADA DEL
SECTOR DE SUELO URBANIZABLE
NO SECTORIZADO SUNS-AE PARA
ACTIVIDADES ECONÓMICAS
DEL P.G.O.U. DE MECO (MADRID).

ALMA Meco

PROMOTOR:
COMISIÓN GESTORA DEL SECTOR
DE SUELO URBANIZABLE NO
SECTORIZADO SUNS-AE DE
ACTIVIDADES ECONÓMICAS
DE MECO.

Conforme la PROPIEDAD:

EL EQUIPO REDACTOR:

EQUIPO REDACTOR:

santos lópez colón.
arquitecto y urbanista.

c/ victor de la serna, 3. 28016-madrid (españa) tel.: 0034 915198197
e-mail: 60801lopez@com.es tel. móvil: 0034 609111416
e-mail: santoslo@arquitecto.com

© 2023 santos lópez colón arquitecto y urbanista